

Новоназимовский сельский Совет депутатов

Енисейского района

Красноярского края

РЕШЕНИЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 13.11.2024 | п. Новоназимово | № 52-98р |

**О передаче осуществления части полномочий по вопросу местного значения поселения органами местного самоуправления района в области жилищных правоотношений**

В соответствии с частью 4 статьи 15 Федерального закона от 06.10.2003 №131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Красноярского края от 15.10.2015 № 9-3724 «О закреплении вопросов местного значения за сельскими поселениями Красноярского края», руководствуясь Уставом Новоназимовского сельсовета, Новоназимовский сельский Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Передать на 2025 год и плановый период 2026-2027 годы органам местного самоуправления муниципального образования Енисейский район осуществление части полномочий по вопросу местного значения поселений, предусмотренных пунктом «в» части 1 статьи 1 закона Красноярского края от 15.10.2015 № 9-3724 «О закреплении вопросов местного значения за сельскими поселениями Красноярского края», а именно:

 1) учет муниципального жилищного фонда: оформление выявленных жилых помещений, включение в реестр Енисейского района муниципальных жилых помещений;

 2) определение порядка предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда, муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, муниципального жилищного фонда коммерческого использования в наем;

3) предоставление в установленном порядке малоимущим гражданам по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда согласно предоставленного ходатайства;

4) предоставление в установленном порядке гражданам по договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда специализированного, маневренного, коммерческого использования;

5) осуществление муниципального жилищного контроля;

6) согласование переустройства и перепланировки в отношении муниципальных жилых помещений, находящихся в реестре муниципального образования Енисейский район, определение порядка получения документа, подтверждающего принятие решения о согласовании или об отказе в согласовании переустройства и (или) перепланировки муниципального жилого помещения находящегося в реестре муниципального образования Енисейский район в соответствии с условиями и порядком переустройства и перепланировки муниципальных жилых помещений, находящихся в реестре муниципального образования Енисейский район;

7) признание в установленном порядке жилых помещений муниципального жилищного фонда непригодными для проживания, многоквартирных домов, за исключением многоквартирных домов, все жилые помещения в которых находятся в федеральной или краевой собственности, аварийными и подлежащими сносу или реконструкции;

8) организация строительства, создание условий для жилищного строительств.

2. Поручить главе Новоназимовского сельсовета (Фукс Г. И.) заключить Соглашение о передачи осуществления части полномочий муниципального образования Новоназимовский сельсовет Енисейского района Красноярского края муниципальному образованию Енисейский район Красноярского края.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по законности, правопорядку и защите прав граждан (Бирих С. И.).

4. Решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования), подлежит размещению на официальном информационном Интернет-сайте Новоназимовского сельсовета и применяется с 01.01.2025 года.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Новоназимовского сельсовета\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Г.И. Фукс | Председатель Новоназимовского сельского Совета депутатов\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_О. В. Криницына |